

Stadtratsmitglied Udo Feldinger
Dürrenberg 13 b
97084 Würzburg

Würzburg, 30. Januar 2020

An den Oberbürgermeister
der Stadt Würzburg
Herrn Christian Schuchardt
97070 Würzburg



Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

ich stelle nach § 43 b der GO des Würzburger Stadtrates folgende schriftliche Anfrage:

Waldhaus Steinbachtal, Steinbachtal 43

Im Bau- und Ordnungsausschuss am 17.09.2018 wurde für das Vorhaben Umbau, Nutzungsänderung und Restaurierung des "Waldhauses" mit Neubau einer heilpädagogischen Einrichtung anstelle der Gerstnerhalle die Baugenehmigung erteilt.

In der Beschlussvorlage wird auf folgende Punkte hingewiesen:

„Die vorübergehend erteilte Genehmigung zur Nutzung des Waldhauses durch minderjährige unbegleitete Flüchtlinge läuft zum 31.12.2019 aus.

Nach dem Auszug der Flüchtlinge wird die Evangelische Jugendhilfe weiterhin Mieter des Waldhauses bleiben und dort sowohl autistische, als auch psychisch kranke Kinder und Jugendliche betreuen. Die geplante Nachnutzung sieht vor, **ab Beginn 2020** in den beiden oberen Stockwerken des Waldhauses jeweils eine Wohngruppe für psychisch kranke Kinder im Alter von sechs bis 15 Jahren mit einer maximalen Belegungsdichte von neun Plätzen im Obergeschoss und acht Plätzen im Dachgeschoss unterzubringen. Im Erdgeschoss werden Möglichkeiten zu Beschulung im Rahmen einer Außenklasse der Wichern-Schule geschaffen sowie verschiedene Förderräume und eine Küche. Um die Nutzung wirtschaftlicher zu gestalten, benötigt die Evangelische Jugendhilfe mehr Fläche für acht weitere autistische Kinder.“

Fragen:

1. Ist die vorübergehend erteilte Genehmigung zur Nutzung des Waldhauses durch minderjährige unbegleitete Flüchtlinge zum 31.12.2019 ausgelaufen oder wurde die Genehmigung durch die Verwaltung verlängert? Gibt es Ersatzunterkünfte an anderer Stelle im Stadtgebiet oder ist der derzeitige Bedarf an Räumlichkeiten und Betreuung zurückgegangen?
2. Wurde das Bauvorhaben, wie in der Vorlage vom 17.09.2018 beschrieben, bereits abgeschlossen?
3. Wie stellt sich die aktuelle Nutzung der Räumlichkeiten auf dem Areal des Waldhauses dar? Gibt es Änderungen gegenüber dem damals vorgelegten Konzept der Evangelischen Jugendhilfe wie in der Vorlage vom 17.09.2018 beschrieben?

Mit kollegialen Grüßen

Udo Feldinger