

Alexander Kolbow
Fraktionsvorsitzender

Telefon: 0931 373607
Fax: 0931 373653

kontakt@spd-fraktion-wuerzburg.de
www.spd-fraktion-wuerzburg.de

An den
Oberbürgermeister der Stadt Würzburg
Herr Christian Schuchardt
Rathaus
97070 Würzburg

Würzburg, 15.11.2019

Betreff: Beratung des Haushaltes 2020
Hier: Erwerb bebauter Grundstücke und baulicher Anlagen
Vermögens-Haushalt 1.8801.9324

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Schuchardt,

ich bitte Sie, auch im Namen der SPD-Fraktion, den nachstehenden **Antrag** dem Stadtrat zu den Beratungen über den Haushalt 2020 zur Entscheidung vorzulegen:

Im Haushalt 2020 werden für den Erwerb des Areals der ehemaligen Faulenbergkaserne sowie für den Erwerb des Geländes des ehemaligen Kreiswehrrersatzamtes in Heidingsfeld Haushaltsmittel in Höhe von 5.000.000 Euro eingestellt.

Begründung:

Im Jahr 2020 kann sowohl der Erwerb des Areals der ehemaligen Faulenbergkaserne sowie für den Erwerb des Geländes des ehemaligen Kreiswehrrersatzamtes in Heidingsfeld erfolgen. Haushaltsmittel dafür sind im Entwurf zum Haushaltsplan 2020 nicht eingestellt.

Im Konversionsausschuss am 30.09.2019 präsentierte die Fachabteilung Stadtumbau einen „Zeitplan Faulenbergkaserne“. Demnach soll im Januar 2020 ein finales Abstimmungsgespräch zwischen der Stadt Würzburg, der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) und dem für die Erstellung des Bodenwertgutachtens beauftragten Büro, dem Institut für Bodenmanagement (IBoMa) stattfinden. Etwa im Mai 2020 soll das Gutachten vorliegen. Parallel ermittelt die Stadt bis zum Jahreswechsel 2019 / 2020 Kosten für die Infrastruktur. Das Planungsbüro bb22 Architekten + Stadtplaner aus Frankfurt/M., das 2010/2011 die Masterplanung für die Faulenbergkaserne erstellt hat, erarbeitet derzeit Varianten mit anteiliger Wohnnutzung inkl. Immissionsschutz. Fertigstellung auch hier Ende 2019.

Am 04.07.2019 beantwortete die Stadtverwaltung eine Anfrage zum Stand der Kaufverhandlungen bezüglich des ehemaligen Kreiswehersatzamt-Geländes in Heidingsfeld. Man gehe „von einem Ankauf bis Ende 2019“ aus.

„Das beste Zeichen einer guten Wirtschaft ist,
dass die Stadt fortfährt Grundstücke zu kaufen,
besonders von fremden Besitzern in der Nachbarschaft.“
Johann Wolfgang von Goethe, Werke III, Weimar 1788

Alexander Kolbow
Fraktionsvorsitzender

Hans Werner Loew
Stellvertreter

Lore Koerber-Becker
Stellvertreterin

Udo Feldinger
Mitglied des Stadtrates

