

Alexander Kolbow
Fraktionsvorsitzender

Telefon: 0931 373607
Fax: 0931 373653

An den
Oberbürgermeister der Stadt Würzburg
Herr Christian Schuchardt
Rathaus
97070 Würzburg

kontakt@spd-fraktion-wuerzburg.de
www.spd-fraktion-wuerzburg.de

Würzburg, 03.05.2018

Antrag: Ankauf und Entwicklung der Faulenbergkaserne

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

hiermit stellen wir, auch im Namen der SPD-Stadtratsfraktion folgenden **Antrag**:

Der Stadtrat möge beschließen:

Die Stadt Würzburg erwirbt das Gelände „Faulenbergkaserne“ und entwickelt es selbst. Neben einer Gewerbeansiedlung ist – soweit möglich – auch die Nutzung als Wohngebiet vorzusehen.

Begründung:

Seit die Amerikaner im Sommer 2007 das Gelände verließen, liegt es brach. Das Gelände ging in das Eigentum der Bundesanstalt für Immobilienaufgaben (BImA) über und wird bis heute von dieser verwaltet.

Bereits am 15. Dezember 2009 gab es im Konversionsausschuss einen Grundsatzbeschluss zur Masterplanung Faulenbergkaserne. Hauptgrund war, dass ein dringender Bedarf noch zusätzlichen Gewerbeflächen festgestellt wurde. Darauf hin wurden Planungsbüros mit der Ausarbeit der Masterplanung beauftragt. Der dann 2011 vorgelegte Plan sieht vor das Gelände dichter zu bebauen und größtenteils als Gewerbefläche nutzbar zu machen. Außerdem soll die Verkehrsanbindung verbessert und eine kleine Grünanlage geschaffen werden.

Seither ist nichts geschehen. Durch den Ankauf des Geländes und die eigenständig Entwicklung ist zeitnah mit der Schaffung dringend benötigten Gewerberaumes sowie – soweit möglich – Wohnraumes zu rechnen.

Die mit dem Ankauf einhergehenden finanziellen Risiken werden durch die Schaffung zusätzlicher Gewerbeflächen und damit einhergehender zusätzlicher Gewerbesteuererinnahmen sowie – soweit möglich – der Schaffung zusätzlichen Wohnraumes aufgewogen.

Alexander Kolbow
Fraktionsvorsitzender

Hans Werner Loew
Stellvertreter

Lore Koerber-Becker
Stellvertreterin