

Alexander Kolbow  
Fraktionsvorsitzender

Telefon: 0931 373607  
Fax: 0931 373653

[kontakt@spd-fraktion-wuerzburg.de](mailto:kontakt@spd-fraktion-wuerzburg.de)  
[www.spd-fraktion-wuerzburg.de](http://www.spd-fraktion-wuerzburg.de)

An den  
Oberbürgermeister der Stadt Würzburg  
Herrn Christian Schuchardt  
Rathaus  
97070 Würzburg

Würzburg, 23.03.2023

### **Antrag: Erbbaurecht verstärkt nutzen**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

hiermit stellen wir, auch im Namen der SPD-Stadtratsfraktion, folgenden Antrag:

#### Der Stadtrat möge beschließen:

Die Stadt stärkt aufgrund der aktuellen Inflation und den damit verbundenen Baupreissteigerungen die Vermarktung von Bauplätzen im Erbbaurecht. Hierzu legt die Stadtverwaltung dem Stadtrat zeitnah einen Vorschlag vor, bei welchen Grundstücken statt eines Verkaufs ein Erbbaurecht möglich ist.

#### **Begründung:**

Bei den letzten Vermarktungen am Hubland zeigte sich ein starkes Interesse an Erbbaurechten. Deshalb ist es sinnvoll stärker in die Vermarktung von Erbbaurechten zu gehen.

Alexander Kolbow  
Fraktionsvorsitzender

Udo Feldinger  
Stellv. Fraktionsvorsitzender

Marion Schäfer-Blake  
SPD-Stadtratsfraktion

Kerstin Westphal  
SPD-Stadtratsfraktion

