

Alexander Kolbow
Fraktionsvorsitzender

Telefon: 0931 373607
Fax: 0931 373653

An den
Oberbürgermeister der Stadt Würzburg
Herr Christian Schuchardt
Rathaus
97070 Würzburg

kontakt@spd-fraktion-wuerzburg.de
www.spd-fraktion-wuerzburg.de

Würzburg, 04.05.2018

Antrag: Baugebote festschreiben – Bodenspekulation verhindern.

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

hiermit stellen wir, auch im Namen der SPD-Stadtratsfraktion folgenden **Antrag**:

Der Stadtrat möge beschließen:

Die Stadt Würzburg schreibt in allen Festsetzungen eines Bebauungsplanes und in allen Baugenehmigungen für Wohnbauten vor, dass die Bebauung in einem bestimmten Zeitraum ausgeführt werden muss. Eine vertragswidrige Nichtbebauung wird durch die Stadt konsequent sanktioniert.

Begründung:

Würzburg besitzt einen angespannten Wohnungsmarkt mit seit Jahren steigenden Mieten. Trotz der Schaffung zahlreicher neuer Wohneinheiten in den vergangenen Jahren hat sich die Lage auf dem Wohnungsmarkt nicht entspannt.

Um zeitnah zusätzlichen Wohnraum zu schaffen, muss die Stadt Würzburg sicherstellen, dass auf von ihr verkauften Grundstücken zur Wohnbebauung diese Bebauung auch stattfindet. Wird der Verpflichtung nicht nachgekommen, sind die entsprechenden Konsequenzen zu ziehen und umzusetzen.

Alexander Kolbow
Fraktionsvorsitzender

Hans Werner Loew
Stellvertreter

Lore Koerber-Becker
Stellvertreterin