

Alexander Kolbow
Fraktionsvorsitzender

Telefon: 0931 373607
Fax: 0931 373653

An den
Oberbürgermeister der Stadt Würzburg
Herr Christian Schuchardt
Rathaus
97070 Würzburg

kontakt@spd-fraktion-wuerzburg.de
www.spd-fraktion-wuerzburg.de

Würzburg, 04.05.2018

Antrag: Quote für den sozial geförderten Wohnungsbau

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

hiermit stellen wir, auch im Namen der SPD-Stadtratsfraktion folgenden **Antrag**:

Der Stadtrat möge beschließen:

Die Stadt Würzburg legt eine Quote von 30 Prozent für den sozial geförderten Wohnungsbau fest. Diese Quote wird in den Bebauungsplänen, der Bauleitplanung und städtebaulichen Verträgen der Stadt Würzburg festgeschrieben.

Begründung:

Würzburg besitzt einen angespannten Wohnungsmarkt mit seit Jahren steigenden Mieten. Trotz der Schaffung zahlreicher neuer Wohneinheiten in den vergangenen Jahren hat sich die Lage auf dem Wohnungsmarkt nicht entspannt.

Sozial geförderter Wohnungsbau ist eine Möglichkeit auch Bevölkerungsschichten mit unterem und mittlerem Einkommen ansprechenden Wohnraum in der Stadt zu bieten. Gleichzeitig wird die Höhe der Mieten durch rechtliche Vorgaben begrenzt.

Eine Quote von 30 Prozent für den sozial geförderten Wohnungsbau wird nicht dafür sorgen, dass Investoren vom Bau weiterer Wohneinheiten absehen. Die Stadtbau beweist am Hubland, dass sogar eine Quote von 50 Prozent wirtschaftlich möglich ist.

Alexander Kolbow
Fraktionsvorsitzender

Hans Werner Loew
Stellvertreter

Lore Koerber-Becker
Stellvertreterin

